



# COMUNE DI PIERANICA

Provincia di Cremona

**DELIBERAZIONE N. 81**

Adunanza del **07/12/2020**

Codice Ente 10776 9 Pieranica

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE" PRESENTATO DALL'APPALTATORE SIMET S.R.L.**

L'anno duemilaventi addì SETTE del mese di DICEMBRE alle ore 16.30 nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
1) RAIMONDI Valter Giuseppe	Sindaco Presidente	X	
2) RIBOLI Cinzia	Assessore	X	
3) MAZZINI Giuseppe	Assessore	X	
		3	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale BONOLDI Dr.ssa Elvira Nelly il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. RAIMONDI Valter Giuseppe nella qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO “INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE” PRESENTATO DALL'APPALTATORE SIMET S.R.L.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.22 in data 21.09.2015, esecutiva ai sensi di legge, veniva dichiarata la volontà di avvalersi della facoltà di riscatto degli impianti di illuminazione pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 9 del D.P.R. 04.10.1986, n.902;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.01 in data 09.01.2017, esecutiva ai sensi di legge, era stata dichiarata la volontà di procedere al riacquisto, in autotutela, della disponibilità degli impianti di illuminazione pubblica, ai sensi dell'Articolo 826 ultimo comma del Codice Civile, detenuti dalla società Enel Sole S.r.l.;
- in data 01.02.2017 u.s. (rif. Prot. Comune n.398/2017), tra il Comune di Pieranica e la società Enel Sole S.r.l. veniva sottoscritto il Verbale di consegna degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà della Enel Sole S.r.l. predetta presenti nel territorio comunale;
- a decorrere da detta data, veniva disposta ad ogni effetto di legge la cessione di detti impianti a favore dell'ente;

EVIDENZIATO CHE, l'Amministrazione comunale, ai fini della gestione, della manutenzione e della riqualificazione del patrimonio acquisito, aderiva con altri diciotto comuni del comprensorio cremasco, alla proposta avanzata dalla società in-house S.C.R.P. S.p.A. con sede in Crema (CR) di procedere in forma aggregata:

- alla definizione del Progetto Definitivo di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica di ogni Comune aderente;
- alla definizione e all'espletamento in conformità al “Codice” della gara d'appalto finalizzata ad individuare l'operatore economico cui affidare l'appalto, sempre in forma aggregata, relativo:
  - alla definizione e all'elaborazione del Progetto Esecutivo;
  - all'espletamento delle prestazioni di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica;di ogni Comune aderente;

RICHIAMATE al riguardo:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.54 in data 24.10.2016, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'incarico de quo alla società SCRIP – Società Cremasca Reti e Patrimonio S.p.A.;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.01 in data 10.02.2017, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'approvazione della Convenzione tra i comuni aderenti;

ATTESO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.58 in data 28.12.2017, esecutiva ai sensi di legge:
  - veniva approvato il Progetto Definitivo dell'opera pubblica *“Interventi per il miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di illuminazione pubblica”*;
  - veniva conferito alla società SCRIP – Società Cremasca Reti e Patrimonio S.p.A. il mandato ad espletare la procedura ad evidenza pubblica per la gestione associata con gli altri comuni aderenti del servizio di illuminazione pubblica;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.75 in data 10.12.2018, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvata la documentazione di gara predisposta dalla S.C.R.P. S.p.A. afferente l'indizione della gara d'appalto mediante procedura aperta in forma aggregata per l'affidamento del servizio in trattazione;
- la precitata S.C.R.P. S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza incaricata, procedeva all'indizione della procedura aperta in forma aggregata finalizzata all'individuazione dell'operatore economico cui affidare, in concessione, il servizio pubblico locale di gestione e di riqualificazione della pubblica illuminazione in regime di partenariato pubblico-privato nel territorio dei diciannove comuni aderenti;
- al termine del regolare espletamento di tutte le fasi di gara e di verifica dei requisiti previsti, l'appalto de quo veniva aggiudicato all'impresa R.T.I. G.E.I. Gestione Energetica Impianti S.p.A. con Impianti Elettrici Telefonici SIMET S.r.l. (ora SIMET S.r.l.);

- in particolare, il previsto Progetto Esecutivo posto a carico dell'appaltatore, in aderenza agli atti di gara, dovrà sostanzialmente rispettare:
  - la struttura del Progetto Definitivo già formalmente approvato dall'ente;
  - l'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara d'appalto;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Dovera (Comune capofila) n.163/51 in data 15.06.2018, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'aggiudicazione dell'appalto suindicato e l'approvazione dello schema di contratto d'appalto;

RICHIAMATO nel caso del Comune di Pieranica il Contratto d'appalto stipulato tra il Comune di Pieranica e il R.T.I. G.E.I. Gestione Energetica Impianti S.p.A. con Impianti Elettrici Telefonici SIMET S.r.l. (ora SIMET S.r.l.) in data 19.12.2018, Rep.n.549 a rogito del Segretario Comunale Bonoldi Dott.ssa Elvira Nelly, afferente l'affidamento del servizio pubblico locale di gestione della pubblica illuminazione nel territorio comunale di Pieranica in regime di partenariato pubblico privato, ai sensi della parte IV, Titolo I del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni, comportante un importo contrattuale onnicomprensivo di €.473.300,00;

RILEVATO CHE l'Appaltatore SIMET S.r.l. ha presentato in data 30.10.2019 u.s. (rif. Prot.n.1398/2019) il Progetto Esecutivo dell'opera pubblica *"Interventi per il miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di illuminazione pubblica"* di competenza del Comune di Pieranica, a firma del progettista Carlini P.Ind. Paolo, quale professionista iscritto nel Collegio dei Periti Industriali di Trento al n.1834, professionista facente parte della società incaricata dall'Appaltatore STEA Progetto S.r.l.:

- che è costituito dai seguenti atti ed elaborati:
  - C01. Computo metrico estimativo
  - C02. Elenco prezzi unitari
  - Q01. Schemi quadri elettrici
  - R01. Relazione tecnica descrittiva
  - R02. Disciplinare tecnico
  - R03. Cronoprogramma
  - R04. Verifiche illuminotecniche
  - R05. Piano di manutenzione dell'opera
  - R06. Schede tecniche migliorie
  - S01. Relazione Piano di sicurezza e coordinamento
  - S02. Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
  - S03. Planimetria cantiere
  - S04. Particolari della sicurezza
  - T06. Planimetria migliorie
  - T01. Apparecchi illuminanti e interventi di progetto
  - T02. Apparecchi illuminanti e interventi di progetto
  - T03. Apparecchi illuminanti e interventi di progetto
  - T06. Planimetria migliorie

*(documentazione allegata in versione digitalizzata all'originale del presente provvedimento)*
- che recepisce le indicazioni tecniche progettuali ed economiche del Progetto Definitivo approvato con la precitata Deliberazione di Giunta Comunale n.58 in data 28.12.2017, esecutiva ai sensi di legge;
- che comporta un costo delle opere (come da Computo metrico estimativo del progetto) di €.132.467,40 I.V.A. esclusa;

RITENUTO di procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo in trattazione;

RICHIAMATO il D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;

EVIDENZIATO CHE il presente Progetto Esecutivo:

- è conforme alla vigente strumentazione edilizia ed urbanistica comunale costituita dal Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale e che, pertanto, non si rende necessario procedere a relativa variante urbanistica;
- costituisce il documento generale di inquadramento e di pianificazione dell'opera pubblica in parola, ai sensi del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;

EVIDENZIATO inoltre che, l'introduzione di eventuali varianti migliorative/modificative al Progetto Esecutivo in trattazione, sarà soggetta a relativa formale approvazione, ai sensi del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., senza che questo possa comportare aumento dell'importo di aggiudicazione;

RILEVATO CHE la ratifica del presente progetto avviene solo ora in quanto, in connessione alle difficoltà operative e agli stravolgimenti causati dalla grave situazione sanitaria emergenziale Covid-19 tuttora in atto, che hanno impedito di riunire allo stesso tavolo un grande numero di enti e gli operatori interessati ai vari livelli e competenze, non è stato possibile osservare tempistiche differenti;

CHE anche le norme di carattere straordinario connesse alle restrizioni e alle prescrizioni attuative imposte dai vari D.P.C.M., Decreti della Presidenza del Consiglio, Ordinanze della Presidenza Regionale, Protocolli operativi e Prescrizioni del settore edile, hanno comportato una dilatazione dei tempi relativi;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.09 del 25.05.2020, ai sensi dell'Art.170 del T.U. enti locali approvato con D.Lgs.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Bilancio di previsione 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.10 in data 25.05.2020, ai sensi dell'Art.162 dello stesso T.U. enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'ente;
- il vigente Statuto Comunale;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'Art.48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.08.2000, N.267, nonché per l'Art.26 del vigente Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, in ordine alla regolarità tecnica e dal Segretario Comunale in ordine alla regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano

## DELIBERA

1. **Di approvare** il Progetto Esecutivo dell'opera pubblica ***"Interventi per il miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di illuminazione pubblica"*** di competenza del Comune di Pieranica, presentato dall'Appaltore SIMET S.r.l. in data 30.10.2019 u.s. (rif. Prot.n.1398/2019) a firma del progettista Carlini P.Ind. Paolo, quale professionista iscritto nel Collegio dei Periti Industriali di Trento al n.1834, professionista facente parte della società incaricata STEA Progetto S.r.l., progetto che:

- è costituito dai seguenti atti ed elaborati:
  - C01. Computo metrico estimativo
  - C02. Elenco prezzi unitari
  - Q01. Schemi quadri elettrici
  - R01. Relazione tecnica descrittiva
  - R02. Disciplinare tecnico
  - R03. Cronoprogramma
  - R04. Verifiche illuminotecniche
  - R05. Piano di manutenzione dell'opera
  - R06. Schede tecniche migliorie
  - S01. Relazione Piano di sicurezza e coordinamento
  - S02. Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
  - S03. Planimetria cantiere
  - S04. Particolari della sicurezza
  - T06. Planimetria migliorie
  - T01. Apparecchi illuminanti e interventi di progetto
  - T02. Apparecchi illuminanti e interventi di progetto
  - T03. Apparecchi illuminanti e interventi di progetto
  - T06. Planimetria migliorie

*(documentazione allegata in versione digitalizzata all'originale del presente provvedimento)*

- che recepisce le indicazioni tecniche progettuali ed economiche del Progetto Definitivo approvato con la precitata Deliberazione di Giunta Comunale n.58 in data 28.12.2017, esecutiva ai sensi di legge;
  - che comporta un costo delle opere (come da Computo metrico estimativo del progetto) di €.132.467,40 I.V.A. esclusa;
2. **Di dare atto che** il presente il Progetto Esecutivo:
    - è conforme alla vigente strumentazione edilizia ed urbanistica comunale costituita dal Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale e che, pertanto, non si rende necessario procedere a relativa variante urbanistica;
    - costituisce il documento generale di inquadramento e di pianificazione dell'opera pubblica in parola, ai sensi del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;
  3. **Di stabilire che** l'introduzione di eventuali varianti migliorative/modificative al Progetto Esecutivo in trattazione, sarà soggetta a relativa formale approvazione, ai sensi del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., senza che questo possa comportare aumento dell'importo di aggiudicazione;
  4. **Di conferire** al Responsabile dell'Area Tecnica espresso mandato a provvedere all'espletamento degli adempimenti connessi e conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;

Stante l'urgenza di procedere, con separata votazione,  
ad unanimità di voti espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano

#### **D E L I B E R A**

5. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

*Il Presidente*

F.to Raimondi Valter Giuseppe

*Il Segretario Comunale*

F.to Bonoldi Dr.ssa Elvira Nelly

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

*Pieranica, li 17/02/2020*

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, c. 1°, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.
- è stata comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125, c. 1°, D. Lgs. 267/2000.
- è stata comunicata al Prefetto ai sensi dell'art. 135, c. 2, del D. Lgs. 267/2000.

*Il Segretario Comunale*

F.to Alesio Dr. Massimiliano

---

PROCEDURA DI CONTROLLO

A seguito dell'entrata in vigore della Legge Costituzionale 18/10/2001 n. 3, abrogativa degli artt. 125 e 130 della Costituzione della Repubblica Italiana, i quali prevedevano i controlli sugli atti amministrativi di Regioni ed Enti Locali, il presente provvedimento non è più soggetto al controllo di legittimità previsto dagli artt. 126, 127 e 133 del D. Lgs. 267/2000.

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

*Pieranica, li 17/02/2020*

*Il Segretario Comunale*

F.to Alesio Dr. Massimiliano

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di Legge:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, c. 3°, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

*Pieranica, li*

*Il Segretario Comunale*

.....



# Comune di Pieranica

Provincia di Cremona

**PARERI OBBLIGATORI**  
(Art. 49, comma 2, del D. Lgs. 267/2000)

**Delibera G.C. n. 81 del 07/12/2020**

1) Parere in ordine alla regolarità contabile: FAVOREVOLE

Pieranica, li 07/12/2020

Il Segretario Comunale  
F.to Bonoldi Dr.ssa Elvira Nelly



# Comune di Pieranica

Provincia di Cremona

## **PARERI OBBLIGATORI**

(Art. 49, comma 2, del D. Lgs. 267/2000)

**Delibera G.C. n. 81 del 07/12/2020**

1) Parere in ordine alla regolarità tecnica:      **FAVOREVOLE**

Pieranica, li 07/12/2020

Il Tecnico Comunale  
F.to Guffi Arch. Alessandro

---