



# COMUNE DI PIERANICA

Provincia di Cremona

<b>DELIBERAZIONE N. 03</b>
Adunanza del <b>20/01/2020</b>
Codice Ente 10776 9 Pieranica

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA DA ESPLETARSI A CURA DI CONSORZIO INFORMATICA E TERRITORIO S.P.A. IN QUALITA' DI CENTRALE DI COMMITTENZA PER L'APPALTO DELL'OPERA PUBBLICA "SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E TECNOLOGICO". APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA.

L'anno duemilaventi addi VENTI del mese di GENNAIO alle ore 17.00 nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

	Presenti	Assenti
1) RAIMONDI Valter Giuseppe Sindaco Presidente	X	
2) RIBOLI Cinzia Assessore	X	
3) MAZZINI Giuseppe Assessore	X	
	3	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale BONOLDI Dr.ssa Elvira Nelly il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. RAIMONDI Valter Giuseppe nella qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA DA ESPLETARSI A CURA DI CONSORZIO INFORMATICA E TERRITORIO S.P.A. IN QUALITÀ DI CENTRALE DI COMMITTENZA PER L'APPALTO DELL'OPERA PUBBLICA "SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E TECNOLOGICO". APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA.**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**PRESO ATTO CHE** la società Consorzio Informatica Territorio S.p.A. è una società interamente partecipata da enti pubblici di cui anche il Comune di Pieranica è socio;

**RICHIAMATO** l'Articolo 2.1.a dello statuto di Consorzio Informatica Territorio S.p.A. che recita: *"La società, ha per oggetto: l'acquisto, costruzione, gestione, affitto, locazione di beni mobili e immobili, fabbricati, terreni, impianti, macchinari e, in generale, di qualsiasi bene, anche immateriale, comunque funzionali ai bisogni e alle attività degli enti locali soci o comunque destinati all'erogazione dei servizi pubblici e di interesse generale"*;

**RICHIAMATO** inoltre l'Articolo 2.1.c che così recita: *"lo svolgimento della funzione di centrale di committenza per l'affidamento di servizi di interesse generale, economici e non economici, l'affidamento di lavori e/o l'acquisizione di beni e servizi, nei limiti e secondo le modalità previste dalla normativa pro tempore vigente e, pertanto:*

- 1) aggiudicare appalti, stipulare ed eseguire i contratti per conto delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori;*
- 2) stipulare accordi quadro, ai quali le stazioni appaltanti qualificate possono ricorrere, per l'aggiudicazione dei propri appalti"*.

**RICHIAMATA** la propria Deliberazione n.43 in data 04.07.2018, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'avvenuta approvazione del Progetto preliminare o di fattibilità generale dell'opera pubblica denominata *"Scuola dell'Infanzia statale - Intervento di adeguamento sismico e tecnologico"* comportante un quadro economico generale di spesa di €320.000,00;

#### **PRESO ATTO:**

- che la precitata società Consorzio Informatica Territorio S.p.A. possiede il know-how necessario per svolgere per i propri soci l'attività di Centrale Unica di Committenza nonché servizi ausiliari di Committenza ai sensi del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modificazioni (Codice), risultando regolarmente iscritta in ANAC all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con il n.ro 0000267096;
- che il Comune di Pieranica, in riferimento alla succitata D.G.C. 43/2018, ha partecipato al Bando Edilizia Scolastica per il triennio 2018-2020 promosso dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (MIUR) con la Regione Lombardia;
- che l'opera pubblica suindicata, risulta inserita al 46° posto della graduatoria regionale nell'ambito del Decreto del MIUR del 01.02.2019 pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 06.05.2019 – serie generale n.104, e pertanto, è risultata aggiudicataria di un contributo a fondo perduto di €256.000,00 finalizzato al cofinanziamento per la realizzazione dell'indicata opera pubblica. La restante somma di €64.000,00 (€320.000,00 - €256.000,00 = €64.000,00) è a carico del Comune di Pieranica;
- delle "Linee guida" emanate dal MIUR afferenti le modalità e le tempistiche connesse all'esecuzione delle opere finanziate;
- che il Comune di Pieranica, al fine di ottemperare alle indicazioni del bando e delle precitate Linee guida, si trova nella necessità di predisporre ed indire la gara d'appalto dell'opera indicata;

**EVIDENZIATO** al riguardo che con propria Deliberazione n.49 del 09.09.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stata affidata alla prenominata Consorzio Informatica Territorio S.p.A. la funzione di "Centrale di Committenza" in relazione all'appalto per la realizzazione dell'opera pubblica di iniziativa comunale in

trattazione, denominata appunto "Scuola dell'Infanzia statale - Intervento di adeguamento sismico e tecnologico", dando atto che le funzioni che verranno svolte dalla centrale sono così riassunte:

- funzione di RUP unicamente per le fasi di manifestazione di interesse, di indizione e di espletamento della gara, nonché di aggiudicazione dell'appalto;
- predisposizione dei documenti di gara sulla base della documentazione fornita dall'ente;
- pubblicazione sulla piattaforma elettronica Sintel di A.R.I.A. S.p.A., del bando di gara;
- nomina della Commissione di gara e gestione fasi fino alla proposta di aggiudicazione;
- verifiche dei requisiti dei partecipanti;

nel rispetto delle indicazioni del Codice, restando in capo al Comune committente le determinazioni di aggiudicazione;

**EVIDENZIATO** inoltre che con propria Deliberazione n.02 in data 13.01.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto esecutivo "Scuola dell'Infanzia statale - Intervento di adeguamento sismico e tecnologico" riguardante l'opera pubblica in trattazione;

**RITENUTO** dunque di procedere all'indizione della gara d'appalto dell'opera pubblica in trattazione;

**EVIDENZIATO**, al riguardo ed in aderenza ai contenuti del Codice e delle Linee Guida ANAC, che la Centrale di Committenza ha promosso una indagine di mercato volta ad individuare operatori economici operanti nel settore di riferimento interessati ad essere invitati alla procedura di gara e che, l'indagine si è positivamente conclusa con l'individuazione di n.ro 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura di gara oggetto della presente trattazione;

**RICHIAMATO** il D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" aggiornato e coordinato con la Legge 14 giugno 2019, n.55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n.32 (cd. Decreto sblocca cantieri), di seguito e per brevità detto "Codice";

**VISTA** al riguardo la documentazione di gara predisposta dalla precitata società Consorzio Informatica Territorio S.p.A. nella qualità di Centrale di Committenza, afferente l'indizione di una Procedura Negoziata da espletarsi nel rispetto delle indicazioni previste dal Codice e dalla relativa documentazione di gara e con affidamento da effettuarsi ai sensi dell'Articolo 36 comma 2<sup>a</sup> lettera c) del Codice;

**VISTA** e richiamata la documentazione di gara costituita dalla Lettera di invito - Disciplinare di gara con i relativi seguenti allegati (*tutti Allegati sotto la lettera "A" al presente provvedimento*):

- Domanda di ammissione alla gara (modello 1)
- Modello DGUE (modello 2)
- Dichiarazione raggruppamenti (modello 2bis)
- Offerta tecnica (modello 3)
- Offerta economica (modello 4)
- Scheda Tecnica n.1
- Scheda Tecnica n.2
- Relazione giustificativa ribasso offerto (modello F)
- Modalità tecniche di utilizzo del sistema telematico (piattaforma Sintel)

**RITENUTO** di procedere all'approvazione della predetta documentazione includendo nella documentazione di gara anche i seguenti documenti:

- Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) approvato con la precitata D.G.C. n.02 in data 13.01.2020 (*Allegato "B" al presente provvedimento*);
- Contratto d'Appalto – schema approvato con la precitata D.G.C. n.02 in data 13.01.2020 (*Allegato "C" al presente provvedimento*);

**RAVVISATA** la necessità di dare immediata eseguibilità al presente provvedimento, al fine di procedere all'espletamento delle fasi di gara nei termini prescritti dal decreto di assegnazione del contributo;

#### VISTI:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.7 del 28.01.2019 ai sensi dell'Art.170 del T.U. enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Bilancio di previsione 2019-2021 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.08 in data 28.01.2019 ai sensi dell'Art.162 dello stesso T.U. enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

#### RICHIAMATI:

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- lo Statuto Comunale;

#### VISTI:

- la Legge n. 241/1990 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'Art.48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.08.2000, n.267, nonché per l'Art.26 del vigente Statuto Comunale;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, in ordine alla regolarità tecnica e dal Segretario Comunale in ordine alla regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano.

#### DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e confermato:

- 1. Di approvare** la documentazione di gara relativa all'appalto da effettuarsi mediante Procedura Negoziata dell'opera pubblica "*Scuola dell'Infanzia statale - Intervento di adeguamento sismico e tecnologico*" in trattazione, all'uopo predisposta dalla società Consorzio Informatica Territorio S.p.A. nella relativa qualità di Centrale di Committenza;
- 2. Di dare atto che:**
  - in relazione all'ammontare del valore a base di gara dei lavori e all'urgenza di procedere all'appalto dei medesimi, sarà indetta una PROCEDURA NEGOZIATA con affidamento diretto a cura del RUP ai sensi dell'Articolo 36 comma 2<sup>a</sup> lettera c) del Codice, che così recita: "*c). per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del Codice previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati*";
  - l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) ai sensi dell'Articolo 95 commi 2<sup>a</sup> e seguenti del Codice applicando l'Art.97 comma 3<sup>a</sup> con la valutazione della congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici possa apparire anormalmente bassa. Il calcolo come richiamato dal medesimo articolo sarà effettuato solo se il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a tre. Offerta tecnica: max punti 90. Offerta economica: max punti 10. Le modalità e le specifiche della gara sono dettagliatamente riportate nella Lettera di invito - Disciplinare di gara e nei documenti connessi;
- 3. Di approvare** in particolare la documentazione di gara costituita dalla Lettera di invito - Disciplinare di gara con i relativi seguenti allegati (*tutti Allegati sotto la lettera "A" al presente provvedimento*):
  - Domanda di ammissione alla gara (modello 1)
  - Modello DGUE (modello 2)
  - Dichiarazione raggruppamenti (modello 2bis)

- Offerta tecnica (modello 3)
  - Offerta economica (modello 4)
  - Scheda Tecnica n.1
  - Scheda Tecnica n.2
  - Relazione giustificativa ribasso offerto (modello F)
  - Modalità tecniche di utilizzo sistema
4. **Di dare atto che** la procedura di gara sarà espletata esclusivamente in forma elettronica sulla piattaforma Sintel di A.R.I.A. S.p.A.;
  5. **Di includere** nella documentazione di gara anche i seguenti documenti:
    - Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) approvato con la precitata D.G.C. n.02 in data 13.01.2020 (*Allegato "B" al presente provvedimento*);
    - Contratto d'Appalto – schema approvato con la precitata D.G.C. n.02 in data 13.01.2020 (*Allegato "C" al presente provvedimento*);
  6. **Di dare atto che** l'approvazione del presente provvedimento non comporta assunzione di spesa per l'ente;
  7. **Di trasmettere** copia del presente provvedimento alla Centrale di Committenza Consorzio Informatica Territorio S.p.A. per gli adempimenti procedurali connessi e conseguenti;
  8. **Di conferire** al Responsabile del Procedimento espresso mandato a procedere all'espletamento di tutti gli adempimenti connessi e conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;

Successivamente:

stante l'urgenza di procedere, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, ad unanimità di voti espressi dagli aventi diritto in forma palese per alzata di mano

#### **DELIBERA**

9. **Di dichiarare** immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

*Il Presidente*

F.to Raimondi Valter Giuseppe

*Il Segretario Comunale*

F.to Bonoldi Dr.ssa Elvira Nelly

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

*Pieranica, li 17/02/2020*

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, c. 1°, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi,
- è stata comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125, c. 1°, D. Lgs. 267/2000.
- è stata comunicata al Prefetto ai sensi dell'art. 135, c. 2, del D. Lgs. 267/2000.

*Il Segretario Comunale*

F.to Bonoldi Dr.ssa Elvira Nelly

---

PROCEDURA DI CONTROLLO

A seguito dell'entrata in vigore della Legge Costituzionale 18/10/2001 n. 3, abrogativa degli artt. 125 e 130 della Costituzione della Repubblica Italiana, i quali prevedevano i controlli sugli atti amministrativi di Regioni ed Enti Locali, il presente provvedimento non è più soggetto al controllo di legittimità previsto dagli artt. 126, 127 e 133 del D. Lgs. 267/2000.

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

*Pieranica, li 17/02/2020*

*Il Segretario Comunale*

F.to Bonoldi Dr.ssa Elvira Nelly

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di Legge:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, c. 3°, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

*Pieranica, li*

*Il Segretario Comunale*

.....



# Comune di Pieranica

Provincia di Cremona

## **PARERI OBBLIGATORI**

(Art. 49, comma 2, del D. Lgs. 267/2000)

### **Delibera G.C. n. 03 del 20/01/2020**

1) Parere in ordine alla regolarità contabile: **FAVOREVOLE**

Pieranica, li 20/01/2020

Il Segretario Comunale  
F.to Bonoldi Dr.ssa Elvira Nelly



# Comune di Pieranica

Provincia di Cremona

## **PARERI OBBLIGATORI**

(Art. 49, comma 2, del D. Lgs. 267/2000)

### **Delibera G.C. n. 03 del 20/01/2020**

1) Parere in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Pieranica, li 20/01/2020

Il Tecnico Comunale  
F.to Guffi Arch. Alessandro