



# COMUNE DI PIERANICA

## PROVINCIA DI CREMONA

Oggetto: **APPALTO DELL'OPERA PUBBLICA "SCUOLA PRIMARIA STATALE SOVRACOMUNALE PIERANICA-QUINTANO. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE SCOLASTICA". APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 1^ STATO DI AVANZAMENTO LAVORI A TUTTO IL 10.12.2019 IN FAVORE DELL'APPALTATORE PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A. (CODICE CUP D28E18000400006 - CODICE CIG 770142374E)**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, N.267;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità Comunale;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n.04 in data 18.06.2019, afferente la nomina del Responsabile dell'Area Tecnica comunale nella persona dell'Architetto Alessandro Guffi;

RICHIAMATO il D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" aggiornato e coordinato con la Legge 14 giugno 2019, n.55, di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n.32 (cd. Decreto sblocca cantieri), di seguito e per brevità denominato "Codice";

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale di Pieranica n.8 in data 28.01.2019, afferente l'approvazione del Bilancio di previsione 2019-2021;

RICHIAMATE integralmente:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.15 in data 08.04.2015, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'approvazione del Progetto Esecutivo dell'opera pubblica "Scuola Primaria Statale Sovracomunale Pieranica-Quintano. Realizzazione nuova sede scolastica", tutto per un Quadro Economico generale di spesa di €3.000.000,00 e un importo netto complessivo dei lavori a base d'appalto di €2.403.500,00, oltre I.V.A., di cui €2.253.500,00 per l'importo lavori a base di gara soggetti a ribasso d'asta ed €150.000,00 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.60 in data 08.10.2018, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'approvazione dell'aggiornamento - in linea tecnica - del Progetto Esecutivo dell'opera pubblica "Scuola Primaria Statale Sovracomunale Pieranica-Quintano. Realizzazione nuova sede scolastica";

RICHIAMATA la propria Determinazione n.16 in data 11.03.2019 u.s., afferente:

- l'avvenuta aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa **PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A.** con sede in Paderno Ponchielli (CR), il tutto verso:
  - **un punteggio complessivo di punti 88,97**, dato dalla sommatoria del punteggio tecnico pari a 85,60 e del punteggio economico pari a 3,37 (88,97 = 85,60 + 3,37);
  - **un'offerta economica (per prezzo)** di €2.024.319,05 rispetto al dato d'asta di €2.253.500,00, ovvero pari ad **un ribasso di €229.180,95** (Euro duecentoventinovemilacentottanta/95);
  - **un importo netto contrattuale dei lavori stabilito in €2.174.319,05 oltre all'I.V.A.10%** (€217.431,91), pari ad una spesa lorda complessiva di €2.391.750,96;

RICHIAMATA l'**offerta tecnica** ed i relativi contenuti, come definita e formalizzata in sede di gara dalla precitata impresa PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A., alla quale si farà pieno riferimento in fase di attuazione dell'appalto;

RICHIAMATO il Contratto d'Appalto stipulato in data 08.04.2019 u.s., Rep. n.556 a rogito del Segretario Comunale Bonoldi Dott.ssa Elvira Nelly in qualità di pubblico ufficiale rogante;

RICHIAMATO il Verbale di consegna dei lavori;

RICHIAMATA la propria Determinazione n.62 in data 26.06.2019 u.s., afferente la liquidazione dell'anticipazione ai sensi dell'Articolo 26 del Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) e dell'Articolo 16 dell'indicato Contratto d'Appalto, pari all'ammontare di netti €.434.863,81 (20% dell'importo netto contrattuale di €.2.174.319,05) oltre all'I.V.A. 10% (€.43.486,38), pari alla somma complessiva lorda di €.478.350,19;

PRESO ATTO CHE i lavori in trattazione sono in corso di regolare svolgimento;

CHE in relazione all'ammontare dei lavori sin qui eseguiti, si può procedere alla approvazione e alla liquidazione nei confronti dell'Appaltatore del 1^ Stato di avanzamento lavori (S.A.L.);

VISTA al riguardo, la documentazione tecnica (presentata al protocollo comunale in data 17.12.2019 – Prot. Comune n.4032/2019) afferente il 1^ Stato di avanzamento dei lavori realizzati a tutto il 10.12.2019 nell'ambito dell'appalto in trattazione, comportante un importo netto (I.V.A. 10% esclusa) di €.376.893,72 e costituita dai seguenti documenti:

- 1^ S.A.L. a tutto il 10.12.2019 dell'importo netto di €.376.893,72 (I.V.A. 10% di legge esclusa) comprensivo di quota degli oneri per la sicurezza);
- Registro contabilità / Libretto delle misure;
- Certificato di pagamento n.01 dell'importo netto di €.299.630,51 (I.V.A. 10% di legge esclusa) comprensivo di quota degli oneri per la sicurezza ed al netto della trattenuta di garanzia per infortuni e del recupero di quota percentuale dell'anticipazione, il tutto pari ad un importo lordo complessivo di €.329.593,56;

VISTO inoltre l'Atto di cessione di crediti stipulato in data 13.12.2019 a rogito del Notaio Laura Genio (Rep.n.16891 / Racc.n.8060 registrato a Cremona il 13.12.2019 al n.15412 serie 1T);

RICHIAMATA al riguardo la Deliberazione di Giunta Comunale n.01 in data 13.01.2019 odierna, afferente la presa d'atto e l'accettazione della cessione di crediti de quo tra la società PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A. (Appaltatore e Cedente) e la BANCA SISTEMA S.P.A. (Cessionario);

RITENUTO pertanto di procedere alla approvazione di tutta la documentazione succitata;

PRESO ATTO della situazione di sostanziale regolarità contributiva dell'Appaltatore;

RITENUTO di procedere alla liquidazione del 1^ Stato di avanzamento lavori a tutto il 10.12.2019 in trattazione nei confronti del Cessionario BANCA SISTEMA S.P.A. solo all'avvenuto formale ricevimento - da parte dell'ufficiale giudiziario - della notifica del suindicato Atto di cessione di crediti stipulato in data 13.12.2019 a rogito del Notaio Laura Genio (Rep.n.16891 / Racc.n.8060 registrato a Cremona il 13.12.2019 al n.15412 serie 1T);

RICHIAMATI i documenti e gli atti d'appalto;

RICORDATO CHE la procedura in argomento non è attratta da competenze della Centrale Unica di Committenza (CUC);

VISTI:

- la Legge 241/1990 e successive modificazioni;
- l'Art.9 del D.L. n.78/2009, convertito della Legge n.102/2009 relativo ai pagamenti delle p.a.;
- il D.Lgs. 118/2011;

VISTO l'Art.3 della Legge 13.08.2010, n.136 concernente la tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTO l'Art.109, comma 2<sup>a</sup> del D.Lgs. 267/2000, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

VISTO lo Statuto Comunale;

INFORMATA la Giunta Comunale;

DATO ATTO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 151, comma 4<sup>a</sup> del D.Lgs. 18/08/2000, n.267:

## **DETERMINA**

Per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1. Di prendere atto che** l'esecuzione dei lavori in trattazione stà procedendo in modo regolare;
- 2. Di approvare** al riguardo la documentazione tecnica (presentata al protocollo comunale in data 17.12.2019 – Prot. Comune n.4032/2019) afferente il 1<sup>a</sup> Stato di avanzamento dei lavori realizzati a tutto il 10.12.2019 nell'ambito dell'appalto in trattazione, comportante un importo netto (I.V.A. 10% esclusa) di €376.893,72 e costituita dai seguenti documenti:
  - 1<sup>a</sup> S.A.L. a tutto il 10.12.2019 dell'importo netto di €376.893,72 (I.V.A. 10% di legge esclusa) comprensivo di quota degli oneri per la sicurezza);
  - Registro contabilità / Libretto delle misure;
  - Certificato di pagamento n.01 dell'importo netto di €299.630,51 (I.V.A. 10% di legge esclusa) comprensivo di quota degli oneri per la sicurezza ed al netto della trattenuta di garanzia per infortuni e del recupero di quota percentuale dell'anticipazione, il tutto pari ad un importo lordo complessivo di €329.593,56;
- 3. Di prendere atto** dell'Atto di cessione di crediti stipulato in data 13.12.2019 a rogito del Notaio Laura Genio (Rep.n.16891 / Racc.n.8060 registrato a Cremona il 13.12.2019 al n.15412 serie 1T. approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale n.02 in data 13.01.2019 odierna, appunto afferente la presa d'atto e l'accettazione

della cessione di crediti de quo tra la società PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A. (Appaltatore e Cedente) e la BANCA SISTEMA S.P.A. (Cessionario);

4. **Di procedere**, in aderenza alle premesse, alla liquidazione del 1<sup>a</sup> Stato di avanzamento lavori a tutto il 10.12.2019 in trattazione nei confronti del Cessionario BANCA SISTEMA S.P.A. solo all'avvenuto formale ricevimento - da parte dell'ufficiale giudiziario - della notifica del suindicato Atto di cessione di crediti stipulato in data 13.12.2019 a rogito del Notaio Laura Genio (Rep.n.16891 / Racc.n.8060 registrato a Cremona il 13.12.2019 al n.15412 serie 1T);
5. **Di imputare** la spesa di €.329.593,56 al codice di bilancio 20420101 (1) Missione 4 Programma 1 del bilancio di previsione 2019-2021;
6. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Appaltatore e al Cessionario del credito interessati;
7. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Finanziaria precisando che l'emissione del mandato di pagamento è subordinata al ricevimento della notifica da parte dell'Ufficiale Giudiziario dell'atto notarile di cessione del credito;
8. **Di dare atto che** che il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale.

**F.TO Il Responsabile Area Tecnica  
GUFFI Arch. ALESSANDRO**

\*\*\*\*\*

**Art. 183, comma IX, e art. 151, comma IV, del D. Lgs. 267/2000**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

**Pieranica, lì 10.02.2020**

**F.TO Il Segretario Comunale  
BONOLDI Dott.ssa Elvira Nelly**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

**Pieranica, lì 10.02.2020**

**F.TO Il Segretario Comunale  
BONOLDI Dott.ssa Elvira Nelly**

---

**Copia conforme all'originale**

**Pieranica, lì 10.02.2020**

**Il Segretario Comunale  
BONOLDI Dott.ssa Elvira Nelly**

---